

# Pressemitteilung

## IPH Centermanagement holt „Action“ in die Libori Galerie in Paderborn

- **Non-Food-Discounter eröffnet im Herbst 2024**
- **„Action“ mietet rund 900 Quadratmeter in der Einkaufspassage**

**München, 21. März 2024** – Die IPH Centermanagement hat mit Europas führendem Non-Food-Discounter „Action“ einen Mietvertrag über rund 900 Quadratmeter in der Libori Galerie in Paderborn abgeschlossen. „Action“ ist ein Einzelhändler mit mehr als 6.000 Artikeln in 14 Kategorien zu besonders attraktiven Preisen. Das Unternehmen ist bereits mit über 2.500 Filialen in 12 europäischen Ländern vertreten. Die neue Filiale am Kamp 30-32 wird im Herbst eröffnet.

„Europas führender Non-Food-Discounter ‚Action‘ passt sehr gut in die Libori Galerie und wird das bestehende Angebot ab Herbst bestens ergänzen“, sagt Lars Jähnichen, Geschäftsführer der IPH Gruppe. „Die Ansiedlung eines so dynamischen und breit gefächerten Einzelhändlers wie ‚Action‘ unterstreicht die Attraktivität des Standortes und wird seine Frequenz und Vitalität steigern. Die Vermietung ist ein Erfolg und beweist die effektive Umsetzung unserer Vermietungsstrategie.“

„Wir sind sehr erfreut, ‚Action‘ als einen weiteren Ankermieter in der Libori Galerie begrüßen zu können. Mit diesem Schritt setzen wir ein klares Zeichen für die Diversifizierung unseres Angebots und sind überzeugt, dass der neue Store das Einkaufserlebnis unserer Besucher bereichern wird“, sagt Knud Kistenmacher, Center Manager der Libori Galerie.

Die Libori Galerie befindet sich am Kamp 30-32 im Herzen von Paderborn. Das breite Angebot an Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie erstreckt sich über vier Obergeschosse. Im Untergeschoss ist eine Bowlinganlage integriert. Die aktuelle Vermietung basiert auf der konsequenten Umsetzung der für die Libori-Galerie entwickelten Vermietungsstrategie.

IPH Centermanagement GmbH

Briener Straße 45  
80333 München  
Deutschland

Tel +49 89 55118-109

Fax +49 89 55118-153

E-Mail

centermanagement@iph-gruppe.de

Web [www.iph-gruppe.de](http://www.iph-gruppe.de)

Geschäftsführer

Marcus Eggers

Lars Jähnichen

# Pressemitteilung

## Über die IPH Gruppe GmbH ([www.iph-gruppe.de](http://www.iph-gruppe.de))

Die IPH Gruppe, gegründet 1994, mit ihrem Hauptsitz in München und den Niederlassungen in Hamburg, Berlin, Köln und Leipzig ist Dienstleister für alle Fragestellungen rund um die Handelsimmobilie. Die IPH Handelsimmobilien konzipiert, entwickelt und vermarktet neben weiteren Beratungsleistungen einzelne Handelsflächen bis hin zu Einkaufs- und Fachmarktzentren, ob Revitalisierung oder Neuansiedlung. Ein weiteres Spezialgebiet ist das Center- und Property Management, welches in der IPH Centermanagement GmbH, einem Joint-Venture mit der IC Immobilien Gruppe, gebündelt wird. Der Investment-Bereich der IPH-Gruppe wird von der IPH transact abgebildet, deren Sitz ebenfalls München ist. ([www.iph-gruppe.de](http://www.iph-gruppe.de))

Im Verbund der IPH Gruppe, BBE Handelsberatung und elaboratum New Commerce Consulting reicht das Beratungsportfolio der 170 Branchen-, Standort-, E-Commerce- und Immobilien-Experten von Strategieentwicklung, Markt- und Standortanalysen, Image- und Kundenforschung bis hin zu Projektentwicklung und Centermanagement. Der Firmenverbund ist Deutschlands führendes Dienstleistungsnetzwerk für Themen rund um Einzelhandel und Handelsimmobilien mit einer einmaligen Leistungsbreite und -tiefe.

## Pressekontakt

Benjamin Barkow  
PB3C GmbH

[barkow@pb3c.com](mailto:barkow@pb3c.com)

## IPH Centermanagement GmbH

Briener Straße 45  
80333 München  
Deutschland

Tel +49 89 55118-109

Fax +49 89 55118-153

## E-Mail

[centermanagement@iph-gruppe.de](mailto:centermanagement@iph-gruppe.de)

Web [www.iph-gruppe.de](http://www.iph-gruppe.de)

## Geschäftsführer

Marcus Eggers

Lars Jähnichen