

Pressemitteilung

IPH schließt Mietverträge mit Fielmann und Rituals für „Mein Neutor“ in Bocholt

Bocholt, 20. Februar 2019. Die IPH Centermanagement GmbH hat für das Einkaufszentrum „Mein Neutor“ in Bocholt zwei neue Mieter gewinnen können. Mit dem Filialoptiker Fielmann wurde ein Mietvertrag über 13 Jahre geschlossen. Mit der Kosmetik- und Beauty-Kette Rituals wurde ein Vertrag über zehn Jahre geschlossen.

Das offene Einkaufszentrum, errichtet im Jahr 2000, liegt sehr zentral im Süden der Innenstadt von Bocholt. Es verfügt über eine ebenerdige Verkaufsebene mit dem Charakter einer Einkaufsstraße. Auf insgesamt circa 12.700 Quadratmeter vermietbarer Fläche befinden sich 18 Ladenlokale. Zu den Ankermietern zählen H&M, S.Oliver, Esprit und McDonald's.

„Das Center ‚Mein Neutor‘ hat eine hervorragende Lage in Bocholt. Das Objekt war von Leerstand geprägt, aber dank kontinuierlicher Anpassung der Nutzung konnten nun bereits die ersten namhaften Mieter gewonnen werden“, erklärt Frank Pöstges-Pragal, Geschäftsführer der IPH Centermanagement GmbH, und ergänzt: „Auf der dem Center gegenüberliegenden Fläche werden nach Abschluss der Bauarbeiten Peek & Cloppenburg sowie die Sparkasse einziehen. Damit wird ‚Mein Neutor‘ mehr als nur eine Verlängerung der Einkaufsstraße. Es wird ein regionaler Anziehungspunkt mit hohem Attraktivitätsgewinn sein.“

Die IPH ist seit 2012 mit der Vermietung und dem Centermanagement des „Mein Neutor“ beauftragt. Für den Eigentümer hat die IPH in der Vergangenheit bereits mehrere Nutzungskonzepte erstellt und sonstige Beratungen durchgeführt.

Über die IPH Centermanagement GmbH (www.iph-cm.de)

Die IPH Centermanagement ist ein Joint Venture zwischen IPH Handelsimmobilien und IC Immobilien Gruppe. Sie ist auf das ganzheitliche Center Management, die strategiekonforme Vermietung und ein effizientes Property Management spezialisiert. Als Deutschlands größter unabhängiger Shopping-Center-Dienstleister vertritt das Unternehmen ausschließlich die Interessen seiner Auftraggeber. Mehr als 160 Experten der IPH Gruppe verfügen dabei über ein tiefes Wissen rund um die Themen „Immobilie“, „Handel“ und „Kunde“. Derzeit betreut die IPH Centermanagement rund 25 Handelsimmobilien in ganz Deutschland - von großen Shopping-Centern bis hin zu komplexen Fachmarktzentren. Die Leistungserbringung erfolgt dabei bausteinartig und ist an die individuellen Bedürfnisse der Kunden angepasst. Die IPH Centermanagement gehört zum Netzwerk der BBE Handelsberatung.

IPH Centermanagement GmbH

Brienner Straße 45
80333 München
Deutschland

Tel + 49 89 55118-269

Fax +49 89 55118-153

E-Mail info@iph-cm.de

Web www.iph-cm.de

Geschäftsführer

Frank Pöstges-Pragal

IPH

Handelsimmobilien

Centermanagement

Pressemitteilung

Pressekontakt

Holger Friedrichs
PB3C GmbH
Rankestraße 17
10789 Berlin
Tel.: 030-72 62 76 157
Fax: 030-72 62 76 1793
E-Mail: friedrichs@pb3c.com

IPH Centermanagement GmbH

Brienner Straße 45
80333 München
Deutschland

Tel + 49 89 55118-269

Fax +49 89 55118-153

E-Mail info@iph-cm.de

Web www.iph-cm.de

Geschäftsführer

Frank Pöstges-Pragal